

## **Til Generalforsamlingen i Skedsmo Samfunnshus AS**

### Bakgrunn:

I forbindelse med sammenslåingen av Skedsmo, Sørums og Fet kommuner samt i den forbindelse også sammenslåing av både politiske og andre ideelle lag og foreninger må det utredes om overføring av aksjer til nye enheter kan skje uten at Skedsmo Samfunnshus AS vedtekters bestemmelser om forkjøpsrett ved overdragelse av aksjer trer i kraft.

Skedsmo Samfunnshus AS vedtekter sier følgende:

### **§4. AKSJENES PÅLYDENDE, AKSJONÆRENE KVALIFIKASJONER,**

Selskapets aksjekapital er på NOK 540 000 fordelt på to aksjeklasser, klasse A og klasse B:

62 A - aksjer à NOK 100

5338 B - aksjer à NOK 100

A - aksjene har stemmerett. B – aksjene har ikke stemmerett. Videre kan A-aksjonærene møte på generalforsamlingen med en ekstra representant for hver A-aksje de har utover 1 A-aksje. For øvrig har aksjene i de to aksjeklassene like rettigheter.

Det skal ikke betales utbytte på aksjene.

Aksjer i selskapet kan innehas av allmenntilganglige organisasjoner, institusjoner og foreninger med tilknytning til Skedsmokorset og omegn, samt andelseiere i det tidligere Samfunnshuset på Skedsmokorset BA og utleier iht. leieavtale av 03.10.2002, tgl. 04.03.2003, hvor selskapet etter tiltransport av avtalen er leietaker i Skedsmo Senter.

Det føres særskilt protokoll over aksjeeierne og aksjenes fordeling.  
Aksjene skal ikke noteres i Verdipapirsentralen

### **§5. FREMTIDIGE EMISJONER OG OVERDRAGELSE AV AKSJER.**

Ved emisjon må nyttegever av aksjene har kvalifikasjoner som nevnt i § 4. Generalforsamlingen beslutter tegningskursens størrelse, og om det skal være A eller B aksjer, eller en kombinasjon av disse.

Overdragelse av aksjer kan ikke skje uten generalforsamlingens samtykke. Ved overdragelse av aksjer har utleier iht. leieavtale av 03.10.2003, tgl. 04.03.2003, hvor selskapet etter tiltransport av avtalen er leietaker i Skedsmo Senter, forkjøpsrett til 50 % av de aksjer som skal overdras, til pålydende kurs. De øvrige 50 % har de øvrige aksjonærer forkjøpsrett til, til samme kurs. Ved emisjon skal utleier ha rett til å tegne like mange aksjer som den foreslåtte emisjon, og på samme vilkår. Dersom leieavtalen opphører og selskapet flytter fra Skedsmo Senter, har selskapet en rett til å kjøpe utleiers aksjer til pålydende i sammenheng med dette.

Hvis flere ønsker å kjøpe skal aksjene fordeles forholdsmessig etter deres øvrige aksjeholdning. De aksjene som ikke lar seg fordele etter dette, skal fordeles etter loddtrekning blant de interesserte aksjonærer.

Ingen aksjonær kan eie mer enn 5 A-aksjer.

Vurderinger:

Styret har innhentet uttalelse fra advokat Anniken R. Arntzen i Advokatfirmaet Seland Orwall DA hvor man har drøftet ulike forhold rundt kommunereformen sett opp mot vedtektenes bestemmelser.

Advokat Anniken R. Arntzen anfører at vedtektenes paragraf 5 ikke kommer til anvendelse ved sammenslåing av kommunene eller sammenslåing av ideelle foreninger så lenge virksomheten overføres samlet og videreføres i den sammenslåtte organisasjonen.

Forslag til vedtak:

Generalforsamlingen i Skedsmo Samfunnshus AS godkjenner alle overføringer av aksjer ved sammenslåing av kommunene eller sammenslåing av ideelle foreninger så lenge virksomheten overføres samlet og videreføres i den sammenslåtte organisasjonen.

Akjeeierboken oppdateres iht Lov om aksjeselskaper – kapittel 4 § 4-5.

Skedsmokorset, den 19. april 2018

Styret i Skedsmo Samfunnshus AS

Vedlegg:

E-post fra Skedsmo Senterparti v/ Morten Kongsrud

Notat fra advokat Anniken R. Arntzen i Advokatfirmaet Seland Orwall DA